

UCHWAŁA NR XXIX.324.2021
RADY GMINY KLEMBÓW
z dnia 26 sierpnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE
Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2020 r. poz. 1740), Rada Gminy Klembów uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnie i na czas nieoznaczony, na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie (20-340) ul. Garbarska 21a służebności przesyłu, na części nieruchomości, stanowiącej własność gminy Klembów, oznaczonej jako działka nr ewid. 994/4, obręb 0003 Klembów, gmina Klembów.

§ 2.

1. Służebność, o której mowa w § 1 będzie polegała na udostępnieniu ww. części nieruchomości gminnej pod dwutorową linię kablową średniego napięcia SN15 kV z infrastrukturą towarzyszącą oraz wielotorową linię kablową niskiego napięcia nN 0,4 kV, kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV z wyprowadzeniami kablowymi SN i nN wraz z wszelkimi obiektami i urządzeniami niezbędnymi do ich eksploatacji będących na nieruchomości, których przebieg określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały, stanowiący jej integralną część.
2. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie sporządzonej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klembów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

/-/ Michał Wąsik

UZASADNIENIE

Inwestor PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie poprzez swojego pełnomocnika tj. PRO-INSTAL Jarosław Olszewski z siedzibą w Dobczynie, wniósł wniosek do tutejszego Urzędu, o uzgodnienie inwestycji tj. budowy dwutorowej linii kablowej średniego napięcia SN15 kV z infrastrukturą towarzyszącą oraz wielotorowej linii kablowej niskiego napięcia nN 0,4 kV, kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV z wyprowadzeniami kablowymi SN i nN wraz z wszelkimi obiektami i urządzeniami niezbędnymi do ich eksploatacji będących na nieruchomości, która będzie prowadzona na gruntach będących własnością Gminy Klembów tj. na działce 994/4 obręb Klembów.

W związku z powyższą inwestycją, inwestor również wniósł o ustanowienie służebności przesyłu.

Zgodnie z art. 305 - ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2019 r. poz. 1145), nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, służące do doprowadzenia lub odprowadzenia płynów, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Koszty ustanowienia służebności, tj. koszty notarialne i sądowe, ponosić będzie inwestor.

W związku z powyższym uzasadnione jest przygotowanie projektu niniejszej uchwały.

Wnioskodawcą uchwały był Wójt Gminy Klembów.

Przewodniczący
Rady Gminy

/-/ Michał Wąsik

