



# Gmina Klembów

ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, 05-205 Klembów  
tel. (29) 753-88-00, fax. (29) 777-90-85, e-mail: [urząd@klembow.pl](mailto:urząd@klembow.pl), [www.klembow.pl](http://www.klembow.pl)

---

Klembów, dnia 17 października 2023r.

*Sz. P.*  
*Michał Wąsik*  
*Przewodniczący Rady Gminy Klembów*

*Dotyczy: rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Klembów z dnia 25 września 2023r. (data wpływu do Urzędu: 25 września 2023r.) (.....) zamieszkałej przy ul. (.....), 05-205 Dobczyn, Gmina Klembów.*

W ustosunkowaniu się do zarzutów podniesionych w skardze (.....) z dnia 25 września 2023r., Organ przedkłada Radzie – za pośrednictwem Przewodniczącego – swoje stanowisko w sprawie.

Pismem z dnia 25 września 2023r. (data wpływu do Urzędu: 25 września 2023r.) w/w Pani przedstawiła przedmiot skargi dotyczący działania na szkodę mieszkańców i właścicieli działek (.....) położonych przy ul. (.....) w Dobczynie oraz wydania decyzji nr 6831.75.5.2018 z 6 czerwca 2019 r. dotyczącej podziału działki (.....) położonej w obrębie geodezyjnym Dobczyn, w gminie Klembów.

Zgodnie z art. 93 ust. 3 w decyzji zatwierdzającej podział należy wskazać czy nowo wydzielone działki posiadają bezpośredni lub pośredni dostęp do drogi publicznej, przy czym należy to rozumieć czy droga publiczna stanowi własność podmiotu publicznego. Ulica (.....) jest własnością Gminy Klembów.

Rozpatrując wniosek o podział nieruchomości Organ opiera się tylko o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663), a nie jak podkreśla skarżący o przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1693 ze zm.).

Jednocześnie należy wskazać, iż skarga tożsama dotycząca wydania decyzji nr 6831.75.5.2018 z 6 czerwca 2019 r. dot. podziału nieruchomości ewid. nr (.....) była już rozpatrywana na sesji Rady Gminy Klembów w dniu 24 listopada 2022r. Uchwałą Nr

---



# Gmina Klembów

ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, 05-205 Klembów  
tel. (29) 753-88-00, fax. (29) 777-90-85, e-mail: [urząd@klembow.pl](mailto:urząd@klembow.pl) , [www.klembow.pl](http://www.klembow.pl)

---

XLIII.464.2022 która została uznana za wniesioną do organu niewłaściwego i przekazana została do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie w celu zajęcia stanowiska.

Pismem z dnia 19 stycznia 2023 r. znak: KOA/5540/Pd/22 Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Warszawie rozpatrując akta administracyjne skargi poinformowało Wójta Gminy Klembów, iż nie znalazło podstaw do stwierdzenia nieważności w/w decyzji, a w szczególności do wszczęcia postępowania z urzędu.

Z poważaniem  
Wójt Gminy  
/-/ Rafał Mathiak