

**UCHWAŁA NR.....2020
RADY GMINY KLEMBÓW
z dnia 17 września 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE
Dystrybucja S.A.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r., poz. 65) oraz art. 305 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2019 r. poz. 1145), Rada Gminy Klembów uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnie i na czas nieoznaczony, na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie (20-340) ul. Garbarska 21a służebności przesyłu, na gruncie oznaczonym jako działka nr ewid. 339, obręb 0008 Lipka, gmina Klembów, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00059724/1, będącej własnością Gminy Klembów.

§ 2.

Służebność, o której mowa w § 1 będzie polegała na udostępnieniu ww. części nieruchomości gminnej pod sieć kablową średniego napięcia SN 15kV wraz z infrastrukturą towarzyszącą, kontenerowej stacji transformatorowej SN/nN oraz sieci kablowej nN 0,4kV, których przebieg określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały, stanowiący jej integralną część. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie sporządzonej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klembów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Klembowie i umieszczeniu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Klembów.

UZASADNIENIE

Inwestor PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie poprzez swojego pełnomocnika tj. PRO-INSTAL Jarosław Olszewski z siedzibą w Dobczynie, wniósł wniosek do tutejszego Urzędu, o uzgodnienie inwestycji tj. budowy elektroenergetycznej sieci kablowej średniego napięcia SN 15kV wraz z infrastrukturą towarzyszącą, kontenerowej stacji transformatorowej SN/nN oraz sieci kablowej nN 0,4kV, która będzie prowadzona na gruntach będących własnością Gminy Klembów tj. na działce 339 obręb Lipka.

W związku z powyższą inwestycją, inwestor również wniósł o ustanowienie służebności przesyłu.

Zgodnie z art. 305 - ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2019 r. poz. 1145), nieruchomości można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, służące do doprowadzenia lub odprowadzenia płynów, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Koszty ustanowienia służebności, tj. koszty notarialne i sądowe, ponosić będzie inwestor.

W związku z powyższym uzasadnione jest przygotowanie projektu niniejszej uchwały.

Wnioskodawcą uchwały był Wójt Gminy Klembów.

Załącznik do Uchwały Nr2020
Rady Gminy Klembów
z dnia 17 września 2020 r.

